

OBEC ŠAMUDOVCE

**Obecný úrad Šamudovce
č.99**

072 01 Pozdišovce

V Šamudovciach dňa:.....

Vec: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby Podľa § 35 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 3 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

Navrhovateľ/ stavebník :

Meno, priezvisko (názov):

adresa (sídlo):

IČO:.....tel.č.: e-mail:

Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

.....
.....

Miesto stavby (obec, ulica) a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba umiestňuje a spôsob doterajšieho využitia pozemkov :

.....
.....

Vlastnícke práva k pozemkom (meno, priezvisko a plná adresa každého vlastníka):

.....
.....
.....
.....

Mená a priezviska vlastníkov susedných nehnuteľností:

.....
.....
.....

Údaje o dokumentácii: (meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta, PŠČ):

.....

.....
Základný opis a údaje o stavbe (jej jednoduchý popis (architektúra), z čoho pozostáva, jej členenie, prípojky na siete a komunikáciu, nároky na parkovanie a dopravu. U prevádzky aj údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie, dopravné nároky atď.).....
.....
.....
.....
.....

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

.....
Podpis navrhovateľa

Prílohy:

1. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku, na ktorom sa stavba umiestňuje,
2. Dvojmo situačný výkres súčasného stavu územia na základe katastrálnej mapy so zakreslením stavby, ktorej sa návrh týka, a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie. List vlastníctva na žiadanú parcelu.
3. Projektová dokumentácia a ďalšie podklady, z ktorých musí byť dostatočne zrejmé:
 - navrhované umiestnenie stavby na pozemku vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, v prípade potreby aj s výškovým vyznačením,
 - architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie,
 - údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, vrátane základných technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení,
 - vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na zdravie a životné prostredie a ich hodnotenie, vrátane návrhu opatrenia na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov,
 - nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu (vrátane parkovania), likvidáciu odpadov a predpoklady na napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia, – dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia,
 - rozsah a usporiadanie staveniska,
 - zazelenenie nezastavaných plôch.
4. Stanoviská, súhlasy, vyjadrenia prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, vodné hospodárstvo, SSE-D, a.s., SPP-D, a.s., PVS, a.s.,
5. Doklad o zaplatení správneho poplatku – platba v hotovosti alebo na účet